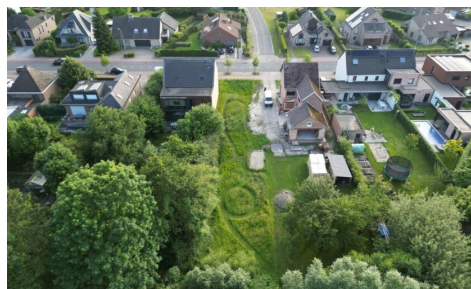


## TE KOOP - BOUWGROND

Hof-ten-Berglaan 95, 2870 Puurs

€ 239.000

Ref. 6019046



Grond opp.: 651m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

# OMSCHRIJVING

Op zoek naar de perfecte plek om je droomhuis te bouwen? Stop dan maar met zoeken!

Deze bouwgrond voor een halfopen bebouwing heeft een perceeloppervlakte van 6a 51ca en is gunstig gelegen nabij winkels, scholen, het openbaar vervoer en belangrijke verbindingswegen.

Met een oppervlakte van ongeveer 651m<sup>2</sup> biedt dit terrein alle ruimte die je nodig hebt om jouw ideale thuis te creëren.

Een ideale bouwgrond voor het bouwen van een prachtige 3-gevel woning.

En laten we het hebben over de tuin - de kers op de taart van deze al uitstekende aanbieding. Met een oost oriëntatie geniet je van de warme zonnestralen, terwijl je ontspant in je eigen oase van groen.

*Stedenbouwkundige inl. in aanvraag*

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 239.000,00

## GEBOUW

Staat: Goede staat

## LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

## TERREIN

Grondoppervlakte: 651,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 50,00 m

## STEDENBOUW


Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

P-score:  D

Vonnissen: Nee