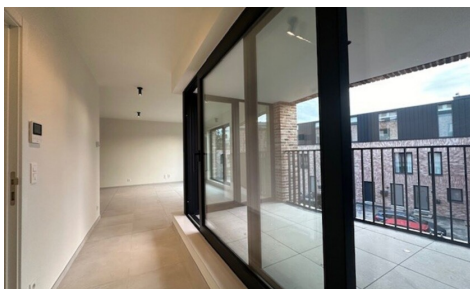


TE HUUR - APPARTEMENT

Robert Verbelenstraat 37 B101, 2870 Puurs

Verhuurd

Ref. 6653457



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 71m²

Terras opp.: 8m²

Buurt: centraal

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Het betreft hier een nieuwbouwappartement, gelegen op de eerste verdieping en ingedeeld als volgt:

Inkomhal: 3,2m² op tegelvloer

Apart toilet: 1,5m² op tegelvloer en voorzien van een hangtoilet en handenwasser

Leefruimte met open keuken: 35m² op tegelvloer, keuken voorzien van keukenkasten, inductiefornuis, dampkap, vaatwasser, warmeluchtoven, spoelbak en koelkast met vriesvak

Berging/wasplaats: 2,3m² op tegelvloer en voorzien van aansluiting wasmachine

Badkamer: 3,5m² op tegelvloer, wanden volledig betegeld en voorzien van een inloopdouche en badkamermeubel met 2 lades en dubbele wastafel

Slaapkamer: 15,3m² op laminaat

Terras: 8,3m² op tegelvloer, overdekt en voorzien van verlichting en stopcontact - zuidwest georiënteerd en uitzicht op de nog aan te leggen binnenkoer

Autostaanplaats: ondergrondse autostaanplaats voorzien van een privaat oplaadpunt

Kelderberging: 4,05m², voorzien van een stopcontact - in de gemeenschappelijke kelderruimte is een zeer ruime fietsenberging en afvalberging voorzien

EXTRA INFO:

- * ventilatie type D
- * zonnepanelen
- * vloerverwarming
- * EPB is nog in opmaak
- * het appartement is al volledig geschilderd en dus letterlijk INSTAPKLAAR
- * verlichtingsarmaturen zijn reeds voorzien

FINANCIIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 80,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 71,00 m²

Bouwjaar: 2025

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

COMFORT

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal

INDELING

Woonkamer: 35,00 m²

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 15,30 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 8,30 m²

Kelder: Ja

PARKING

Parkings binnen: 1

Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel